

TOP A2, HAUS A - EG (Ebene 0)

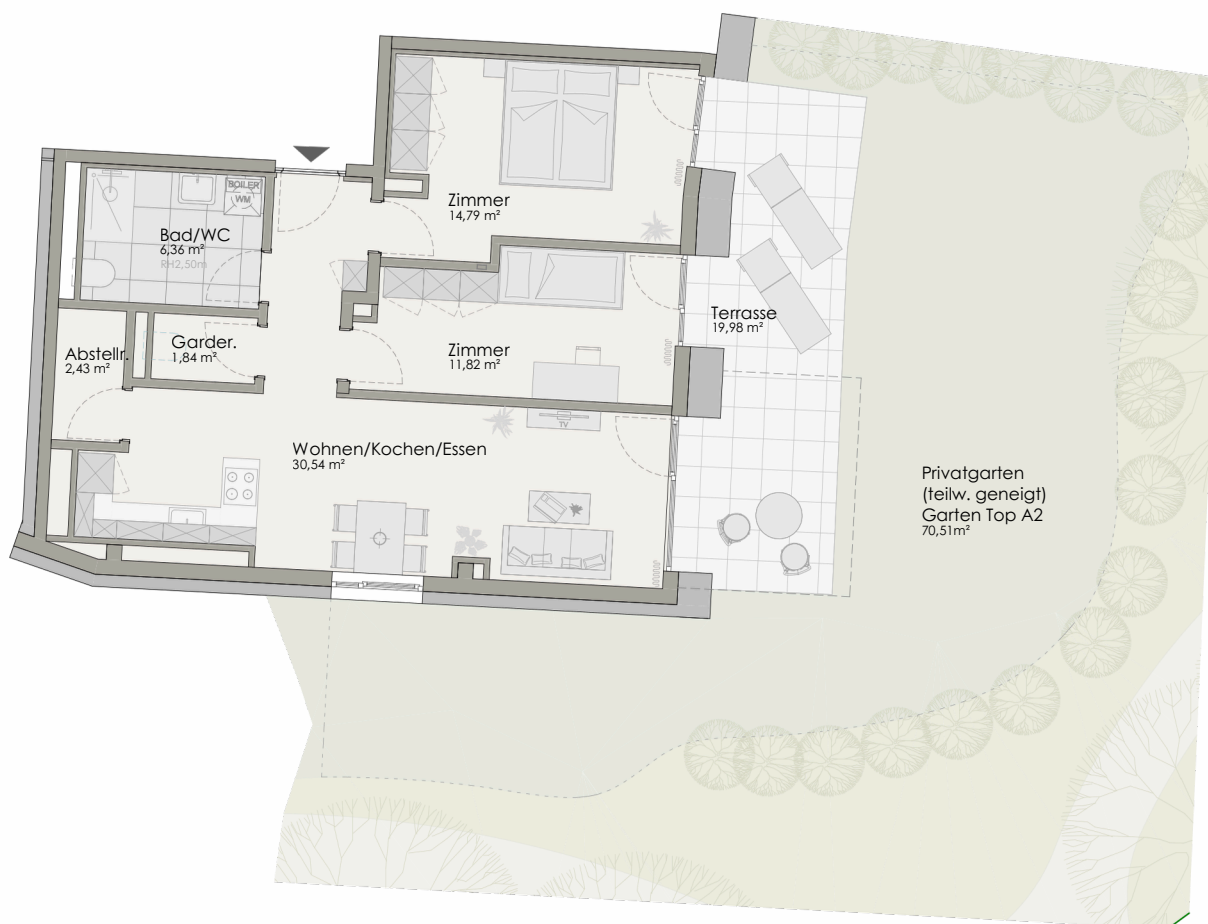
Wohnnutzfläche

Wohnen/Kochen/Essen	30,54 m ²
Bad/WC	6,36 m ²
Zimmer	14,79 m ²
Zimmer	11,82 m ²
Abstellr.	2,43 m ²
Garder.	1,84 m ²
Σ	67,78 m ²



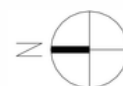
Freiflächen u. Nebenflächen

Garten	70,51 m ²
Terrasse	19,98 m ²



Haftungsausschlüsse

Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten. Flächenangaben sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu ± 3% möglich !! Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien. Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Verkaufspreis enthalten. Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen



V 2025 - 01

